



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Comm'une opportunité : la reprise gagnante d'un café de village en Vendée



La révolution digitale est un formidable tremplin pour revitaliser les territoires et préserver la qualité de vie dans nos régions.

Suite au Covid-19, les français ont réfléchi à leur avenir professionnel. Un mouvement d'exode des grandes villes et de recentrage sur des aspirations profondes se confirme, avec une volonté d'aller à l'essentiel et de retourner à des valeurs simples.

Comm'une opportunité permet à toute personne souhaitant créer ou reprendre un commerce ou service de proximité de le faire là où cela ferait sens. Pour ce faire, il suffit de s'inscrire gratuitement sur la plateforme et de présenter son projet d'activité. Face aux entrepreneurs se trouvent des communes qui présentent leurs cadres de vie et leurs recherches du moment. Les 2 parties peuvent alors se rechercher et se contacter par messagerie interne.

C'est ce fonctionnement de site de rencontres qui a permis le coup de cœur entre Daisy Duquesnoy et la commune de La Guyonnière. Une rencontre virtuelle qui a abouti, en décembre 2021, à la réouverture bien réelle du café de ce village vendéen.



Café-Bar-Snack- Lieu de Vie : A la recherche de son nouveau gérant !

En septembre 2013, grâce au soutien actif de la commune, un café-bar-snack a ouvert ses portes au cœur du bourg de la...

La Guyonnière

Département :
Vendée (85)

CC TERRES DE MONTAIGU,
CC MONTAIGU-ROCHESERVIÈRE



Daisy D.

Café, bar à manger, multi-services

Animer votre café multi-services, fidéliser la clientèle, et dynamiser le village

France entière

Restauration, Activités culturelles, Concerts, Expositions, Bar, Café / Salon de thé, Restauration rapide

La rencontre entre un projet de vie et un projet de ville

En mai 2021, après avoir présenté son souhait de création/reprise d'un lieu de vie au cœur d'une commune où il ferait bon vivre, Daisy Duquesnoy est entrée en contact avec le village de La Guyonnière. La commune avait quant à elle posté l'opportunité de reprise de son café-restaurant sur Comm'une opportunité. Six mois plus tard, les habitants de cette commune vendéenne de 2 733 habitants se retrouvaient pour l'ouverture officielle du Hall des Artistes.

Après plus de 10 années passées dans l'immobilier et des expériences comme responsable de magasin de déco, dans l'hôtellerie-restauration et aussi, et surtout, comme gérantes de deux bars à vin, l'un dans le nord à Lille, l'autre dans le sud près de Montauban, Daisy va pouvoir ouvrir une nouvelle et enthousiasmante page de sa vie au cœur de la Vendée. Authentique, passionnée et profondément tournée vers les gens, Daisy compte ainsi mettre toute son énergie et son dynamisme au service du Hall des Artistes et de ses clients !

« Daisy apportera sans nul doute par sa douceur, sa facilité d'écoute et son professionnalisme, tous les besoins attendus par nos habitants. »

Monsieur Savary, maire délégué de La Guyonnière

La commune était épaulée par son intercommunalité Terres de Montaigu pour cette recherche, incarnée par Monsieur Julien Riou, Chargé de Développement Economique, qui a assuré les premiers échanges avec Madame Duquesnoy.

« Lorsque j'ai rencontré Julien Riou et Franck Savary, ce fut une rencontre du cœur. J'ai été sensible à leur accueil, à leurs attentions, à leur bienveillance. Je me sens épaulée et soutenue. C'est précieux !

De plus, le site de Comm'une opportunité est très bien fait. La mise en page est de qualité, professionnelle. J'ai eu de sérieuses déconvenues lors de mes recherches précédentes. Des propriétaires peu honnêtes qui me faisaient traverser la France pour des taudis. De vraies pertes de temps et d'argent. En garantissant une implication du territoire, Comm'une opportunité pose de vrais garde-fous. »

Daisy Duquesnoy, la nouvelle gérante



Crédit photo : ©Jeromine PARMENTIER pour Comm'une opportunité



La redynamisation des centres-bourgs : un enjeu majeur pour les territoires

Cela faisait 18 mois que le Café-Bar-Snack-Lieu de Vie de La Guyonnière, petite commune de Vendée, était fermé.

Et puis, le 14 décembre 2021, les habitants ont eu le plaisir de voir cet espace convivial et chaleureux rouvrir ses portes suite à la rencontre entre Daisy Duquesnoy et le service développement économique de sa communauté de communes Terres de Montaigu sur la plateforme Comm'une opportunité.

« Pour un maire délégué de petite commune, dynamiser et développer son centre-bourg est une des priorités importantes de son mandat. »

Monsieur Savary, maire délégué de La Guyonnière

Le service développement économique de Terres de Montaigu a accompagné la commune de la Guyonnière dans cette volonté forte de **rouvrir un café du village en correspondance avec les attentes des habitants.**

Ainsi, via Comm'une opportunité, ont pu être proposés au futur gérant :

- Un bâtiment entièrement rénové comportant une salle principale (65,42 m²), une cuisine (17,94 m²), un patio (33 m²) et un étage pouvant accueillir un pôle administratif ;
- Une Licence IV (achetée par la mairie et mise à disposition du café-bar-snack).



Avec Comm'une opportunité, choisissez votre futur

Souriez ! Vous allez rencontrer la bonne commune pour votre projet

Comm'une opportunité est le 1er site de rencontres entre porteurs de projet et communes de France. Son objectif : faciliter l'entrepreneuriat à tous les publics là où cela fait sens.

Concrètement, présentez gratuitement votre projet entrepreneurial sur la plateforme, vos zones de recherche, votre timing d'installation idéal, etc.

Face à vous, découvrez des communes, petites comme grandes, de partout en France, et leurs recherches.

Une opportunité commune semble se dessiner ? Contactez vous directement grâce à la messagerie interne du site.

Bienvenue sur le Meetic de l'Entrepreneuriat !

Vous souhaitez aller plus loin ? Consolider un point de votre projet ? Prendre confiance pour oser vous lancer ? Bénéficiez d'un coaching individuel gratuit de 30 minutes et passez à l'action en toute sérénité.

Un outil idéal pour servir les projets des entrepreneurs

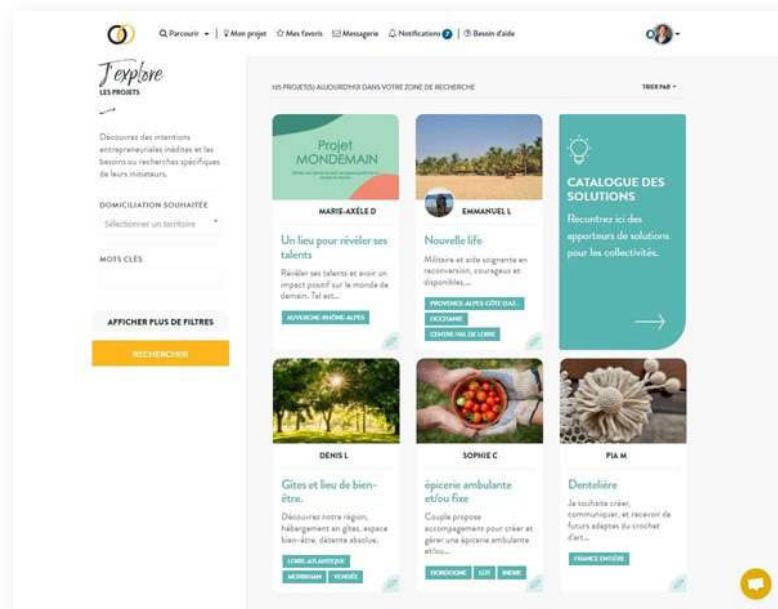
Chaque entrepreneur peut être une chance pour un territoire, et inversement vrai.

Comm'une opportunité a été pensé pour faciliter l'Entrepreneuriat au service de la revitalisation des territoires.

Ses fonctionnalités sont en phase avec les attentes actuelles des internautes : moteur et filtres de recherche, mise en favoris, messagerie sécurisée, carte interactive, etc.

Le site propose également un **journal d'inspiration(s)** où retrouver témoignages d'entrepreneurs, lexique des territoires, présentation des différentes aides et soutiens à l'entrepreneuriat, bons plans et plus encore.

Présenter son projet et le cadre de vie recherché



Le projet est en quelque sorte la vitrine du futur entrepreneur. Il lui permet de présenter son ambition aux communes, mais aussi aux autres porteurs.euses de projet en vue de belles rencontres.

Les artisans, commerçants, professionnels de santé, acteurs du tourisme, permaculteurs et autres, peuvent y préciser :

- Leur zone de recherche ;
- Leur timing de création ;
- Leurs attentes spécifiques.

Ils peuvent illustrer leurs propos d'une ou plusieurs images, voire d'une vidéo.

Découvrir des territoires où il fait bon vivre, et entreprendre !

Comm'une opportunité permet d'explorer les recherches des collectivités et de les contacter directement par la messagerie interne du site.

Entreprendre là où l'on a besoin de soi est un formidable tremplin vers le succès : chaque projet prend une autre dimension lorsqu'il s'inscrit de façon pérenne dans la vie d'une commune.

S'assurant ainsi du soutien de son partenaire territorial, tout est plus simple.

En quelques mots, Comm'une opportunité c'est...

- + de 1 200 porteurs de projet inscrits, dans tous les secteurs d'activité ;
- + de 300 communes représentées ;
- + de 200 conversations engagées entre des territoires et des porteurs de projet ;
- Une initiative reconnue d'utilité publique : Comm'une opportunité a obtenu le label Initiative Remarquable. Le site est référencé par Pôle Emploi et la Banque des Territoires, est Lauréat 2021 du concours French IoT organisé par le Groupe La Poste, et est en partenariat exclusif avec le syndicat des Jeunes Médecins pour l'implantation des professionnels de santé.

À propos de la Dream Team Comm'une opportunité

Comm'une opportunité est une entreprise de l'Economie Sociale et Solidaire créée par 3 associés aux profils complémentaires, qui ont imaginé cette solution "nouvelle génération" en alliant leurs compétences respectives en communication digitale, webdesign & graphisme et développement web.



Julie Levêque, 37 ans et 2 enfants, est parisienne de naissance (elle est née à Boulogne Billancourt – 92).

Titulaire d'un master Responsable de la communication obtenu à l'EFAP, elle a 10 ans d'expériences en communication digitale et accompagnement au changement en particulier, en agence et chez l'annonceur à Paris.

En 2016, elle décide avec son mari de quitter la capitale. Tous les deux se sentent épuisés par leurs emplois respectifs et la vie parisienne. Alors qu'ils attendent leur premier enfant, ils décident de trouver un cadre et une qualité de vie qui n'est plus accessible à Paris.

« Quand notre projet de commerce s'est précisé, nous nous sommes demandés où il serait vraiment souhaité. Dans quel écosystème territorial aurait-il toute sa place ? A quel cœur de ville manque-t-il ? Comment le proposer à des communes pour que les intéressées puissent tout simplement nous contacter ? Nous avons cherché un outil pour nous aider... mais nous ne l'avons jamais trouvé ! Alors j'ai décidé de le créer. »

Julie



Crédit photo : © Marlene Delcambre pour Comm'une opportunité

Mais ont-ils la possibilité de trouver un emploi en région ? Et le souhaitent-ils vraiment ? Sans destination précise en tête, ils envisagent de créer un concept-store autour du design français. Le projet se construit, les idées fusent, le pitch s'affine. Mais toujours pas de piste pour une implantation pertinente de ce commerce et de leur vie de famille.

L'idée a ensuite continué à germer et la graine a poussé jusqu'à ce que cette belle aventure s'impose comme une évidence. Julie se consacre à ce projet depuis janvier 2018, année durant laquelle elle a aussi quitté l'Ile-de-France pour la Vendée. Un changement de cadre de vie dont elle se félicite tous les jours !

Julie a créé Comm'une opportunité avec Virginie Bois, qui l'a rejointe dès les premières heures, et Alexandre Salaün, venu quelques mois plus tard.



Virginie Bois, Co-fondatrice et Directrice Artistique

Virginie Bois est titulaire d'un BTS Expression Visuelle (ESAAT), d'une Licence Professionnelle en communication (IUT Bobigny) et d'un diplôme en Webdesign (ITECOM Art Design).

Elle a plus de 10 ans d'expérience en webdesign/graphisme/direction artistique en France et en Allemagne (Berlin).

Julie & Virginie ont travaillé de 2012 à 2014 dans une même agence de communication parisienne. Une rencontre professionnelle et amicale pour deux profils complémentaires.



Alexandre Salaün, Co-fondateur et Directeur Technique

Alexandre Salaün est titulaire d'un DUT informatique (Université de Caen).

Il a 10 ans d'expérience en développement web, soit en agence, soit en tant que consultant indépendant.

Alexandre a rencontré Julie et Virginie par l'intermédiaire de sa conjointe, Hélène Blondel, amie des deux entrepreneuses et prestataire du projet.



Pour en savoir plus

L'interview des 3 protagonistes : <https://www.commune-opportunite.fr/inspirations/le-cafe-du-village-a-reouvert/>

<https://www.commune-opportunite.fr/>

<https://www.facebook.com/CommuneOpportunite/>

https://www.instagram.com/commune_opp/

<https://www.linkedin.com/company/commune-opportunite/>

Contact presse

Julie Levêque - Présidente de Comm'une opportunité

julie@commune-opportunite.fr

06 72 47 54 27

Daisy Duquesnoy - Gérante du Hall des Artistes

daisyduquesnoy@hotmail.fr

06 82 37 57 51